

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ THỌ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2084/QĐ-UBND

Phú Thọ, ngày 08 tháng 9 năm 2014

THƯỜNG T. PHÚ THỌ
CÔNG VĂN ĐẾN
Số: 5530.../...
Ngày 11 tháng 9 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp làng nghề
phía Nam huyện Thanh Ba

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Xây dựng số 16/2003/QH11 ngày 26 tháng 11 năm 2003;
Căn cứ Nghị định số 08/2005/NĐ-CP, ngày 24 tháng 01 năm 2005 của
Chính phủ về quy hoạch xây dựng;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 746/TTr-UBND ngày 15 tháng 8 năm 2014 của
Ủy ban nhân dân huyện Thanh Ba; Báo cáo thẩm định số 71/BCTĐ-SXD ngày 27
tháng 8 năm 2014 của Sở Xây dựng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp làng
nghề phía Nam huyện Thanh Ba với các nội dung như sau:

1. Điều chỉnh lô đất chức năng xây dựng Trung tâm điều hành, công
trình công cộng (ký hiệu lô số 15), diện tích 7.883,3m²; lô đất cây xanh cách
ly (ký hiệu lô số 18, giáp với các lô số 15, 08, 16), diện tích 6.323,3m² thành
đất xây dựng công trình công nghiệp, làng nghề (ký hiệu 15A). Tổng diện tích
lô số 15A là 14.206,7m².

2. Điều chỉnh lô đất xây dựng kho tàng bến bãi (ký hiệu lô số 16), diện
tích 13.358,0 m² thành đất xây dựng công nghiệp, làng nghề.

3. Điều chỉnh Khu chức năng cây xanh thể dục thể thao (ký hiệu số 19),
diện tích 26.032,0m² thành:

+ Khu chức năng kho tàng, bến bãi (ký hiệu 20) diện tích 12.447,3m².

+ Bổ sung diện tích 3.067,3m² vào khu chức năng Trung tâm điều hành,
công cộng (ký hiệu 14). Diện tích khu chức năng này sau khi điều chỉnh là
13.084,7m².

+ Diện tích còn lại 10.515,5m² giữ nguyên chức năng cây xanh thể dục thể thao.

4. Hạ tầng kỹ thuật: Phù hợp với nội dung điều chỉnh quy hoạch nêu trên.

Các nội dung khác: Thực hiện theo Quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp
làng nghề phía Nam huyện Thanh được Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ phê duyệt
tại Quyết định số 2344/QĐ-UBND ngày 21 tháng 8 năm 2006.

Điều 2. Tổ chức thực hiện: Ủy ban nhân dân huyện Thanh Ba chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan tổ chức công bố công khai điều chỉnh quy hoạch chi tiết được duyệt; chịu trách nhiệm quản lý xây dựng theo đúng quy định về quản lý quy hoạch, kiến trúc và các quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc: Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công thương, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Thanh Ba và Thủ trưởng các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định thực hiện. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- CT, PCT (Ô.Thủy);
- CVP, PCVP (Ô.Xuyên);
- Lưu VT, KT2(22b).

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hoàng Công Thủy
★ Hoàng Công Thủy